

## Bestyrelsens ÅRSBERETNING 2007

### MØDEAKTIVITET

Bestyrelsesmøder: d. 25. februar 2007, d. 7. juni, d. 16. august og d. 28. oktober

Der har desuden været løbende kontakt bestyrelsesmedlemmerne i mellem på mail-metoden. Bestyrelsens medlemmer finder sædvanligvis en meningsudveksling på denne måde tilfredsstillende – og den er meget benzinbesparende.

Bestyrelsen efterlyser mailadresser fra øvrige medlemmer. Bortset fra kendskab til bestyrelsesmedlemmernes mail-adresser har foreningen kun modtaget mail-adresser på ganske få medlemmer.

Det er vedtægtsbestemt, at al korrespondance skal ske på traditionel ”postkasse-vis”, men der er med denne opfordring åbnet for en alternativ metode.

Foreningen har registreret 1 ny medlems-indmeldelse pga. ejendomserhvervelse. Kun få huse har gennem året været til salg i foreningens område.

Det har på alle måder været et roligt år – og tak for det.

### KONTINGENTINDBETALING

Kontingentopkrævningen, som fra 1. januar 2006 foretages via den kommunale ejendomsskatteopkrævning glider glat og problemfrit.

2 medlemmer betalte ikke rettidigt, men kontingentet indgik i anden omgang i den kommunale rykkerprocedure.

### BANK/ GIRO

Bestyrelsen har som pålagt på generalforsamling 2007 forsøgt at opnå en gunstigere bankaftale, hvorefter foreningens formue (over 25.000 kr.) nu forrentes med 2.5% p.a., dog kan der kun hæves max. 25.000 kr. pr. kvartal, hvilket kan kræve omtanke ved større projekter, fx den besluttede vejvedligeholdelse i 2008, hvor passende beløb i god tid må overføres til kassererens driftkonto.

Girokontoen er lukket, fordi den ikke blev brugt.

### VEDTÆGT

Bestyrelsen har i eftersommeren udsendt en anmodning til en række grundejere om tilbageklipping af hegn mod vej. Bestyrelsen agter antageligt i 2008 at forelægge generalforsamlingen en **vedtægt-tilføjelse** med bestemmelser om ansvar for vedligeholdelse af vejrabatter.

### VEJE

Vi har også i sommer og efteråret 2007 oplevet det vådeste våde i mands minde, hvilket naturligvis har indflydelse på vore veje, der virkelig har været under pres.

Den udlagte stabilgrusbelægning 0/32 mm med ca. 6% ler holder faktisk godt.

Bestyrelsen har besluttet at køre et ekstra vejskrab ved nytårstid, og vil se frem til budgetåret 2008, hvori der er afsat midler til en ekstraordinær påfyldning af vejmateriale.

### DRÆN

Skov og Naturstyrelsen og Frederikssund Kommune har heller ikke i 2007 kunne fremkomme med nyt vedrørende en eventuel revision af vandløbsloven. Problemstillingen tager udspring i Postrendesagen i Kulhuse og nævnes her, fordi sagens udfald vil kunne få konsekvens for en senere renovering af Ellemosegrøften. En grundejer har rettet henvendelse om mistanke op stoppet dræn på hjørnet af Hyldegårdsvej/ Tværvang. Bestyrelsen gav løfte om, at ville undersøge sagen, når Frederikssund Kommune på Foreningens anmodning har ladet grøften oprense. Drænet trækker, men vil blive rensat.

Oprensningen af **Den Sydlige Grøft** er til stadighed en sej sag mellem os og GF/ Fjordvang. Deres nye bestyrelsesformand har på møde på Engvang 12 i forsommeren 2007 fundet oprensnings-forholdene ”i orden”.

Bestyrelsesformand Jan Boserup gjorde herefter GF/ Fjordvang klart, at den kommunale tilsynsmyndighed så måtte involveres.

Dette skete, og en kommunal besigtigelse blev foretaget i juni måned med tilsagn om udsendelse af et oprensings-påbud, men beklageligvis skulle flere rykkere afsendes, før myndigheden til sidst frejdigt erklærede, ”at området var nedprioriteret” på grund af travlhed med andre opgaver.

En omgående klage til fagchefen for natur, teknik og miljø, Pia Holm Nielsen havde ingen umiddelbar effekt, om end man sidst på året rykkede ud og manuelt ”brink-beskar og oprensede” Ellemosegrøften.

Som anført i sidste årsberetning forekommer hele forløbet uværdigt for GF/ Fjordvang, der lægger kim til en unødigt nabostrid.

## **KONTAKTUDVALGET**

GF/ Fjordvang blev på ovennævnte ”formands-møde” oplyst, at vi har interesse for en fælles udadvendt repræsentation af sommerhusbeboernes interesser og forhold.

Det afgivne tilsagn fra GF/ Fjordvang har ikke kastet noget nyt af sig.

## **HJEMMESIDE**

Vores hjemmeside-domæne [www.overdraabystrand.dk](http://www.overdraabystrand.dk) ligger parat til udvikling. Skulle der blandt vore medlemmer findes en øvet webmaster, der kan foretage den videre indsats, skal han/hun gerne melde sig. Ellers må man pænt vente lidt endnu på ”en lokal færdiggørelse”.

## **ØVRIGT**

Traditionelt skal påmindes om hensynsfuld kørsel på alle tilgangsveje, om klipning af nedhængende grene over rabatter mod vej eller nabogrund, om hensynsfuld afbrænding, plæneklipping, brug af motorsav mv..

Bestyrelsen ønsker alle et godt forår og en god sommer.

februar 2008.

p.b.v.

Jan Boserup