

Bestyrelsens ÅRSBERETNING 2008

MØDEAKTIVITET

Bestyrelsesmøder: den 3. februar 2008, den 5. april (konstituering), den 16. maj og den 25. oktober.

Der har desuden været løbende kontakt bestyrelsen i mellem på mail-metoden.

Bestyrelsens medlemmer finder indtil videre på denne måde, at man fuldt ud kan varetage foreningens interesser på tilfredsstillende vis.

Bestyrelsen efterlyser mailadresser fra øvrige medlemmer. Foreningen har kun modtaget mail-adresser fra ganske få medlemmer.

Det er vedtægtsbestemt, at al korrespondance skal ske på traditionel ”postkasse-vis”, men der er med denne opfordring åbnet for en alternativ metode.

Foreningen har registreret 1 medlems-indmeldelse pga. ejendomserhvervelse.

Kun få ejendomme i foreningens område har gennem året været til salg.

Det har på alle måder været et roligt år - i foreningsmæssig forstand - og tak for det.

KONTINGENTINDBETALING

Kontingentopkrævningen, som fra 1. januar 2006 foretages via den kommunale ejendoms-skatteopkrævning glider hovedsageligt glat og problemfrit.

BANK

Bestyrelsen har som pålagt på generalforsamling 2007 og gentaget i 2008 forsøgt at opnå en gunstigere bankaftale, end at foreningens formue (over 25.000 kr.) forrentes med 2.5% p.a.. Dette har (ved kasserer i 2 forsøg) ikke været muligt. Bestyrelsen har nødtvunget måtte tage dette til efterretning.

VEDTÆGT

Bestyrelsen har i fortsættelse af generalforsamlingens forløb 2008 (indkomne forslag) besluttet at fremlægge et revideret forslag ved generalforsamling 2009 med præcisering af tidsfrist for indkomne forslag i relation til udsendelse af dagsorden.

VEJE

Tekst og den blå baggrund på vore vejskilte er i begyndende krakelering. Skiltene kunne ikke renoveres. Bestyrelsen har derfor indkøbt et sæt nye skilte. Den dårligste halvdel i antal er udskiftet. De øvrige vil blive udskiftet successivt.

Vi har også i sommer og efteråret 2008 haft megen nedbør, hvilket naturligvis har haft indflydelse på vore vejes fysiske tilstand.

Den udlagte stabilgrusbelægning 0/32 mm med ca. 6% ler holder faktisk godt det meste af året.

De nye vejskilte og drænomkostninger (se senere) har ”taget sit af fælleskontoen”, så bestyrelsen vil se frem til budgetåret 2009, hvori der er afsat betydelige midler til en ekstraordinær pålægning af vejmateriale især på de laveste/vådeste områder.

DRÆN

Skov og Naturstyrelsen og Frederikssund Kommune har heller ikke i 2008 kunne fremkomme med nyt vedrørende en eventuel revision af vandløbsloven udenfor egentlige landbrugsarealer.

Problemstillingen tager udspiring i Postrendesagen i Kulhuse og nævnes igen i år her, fordi sagens udfald vil kunne få konsekvens for principper og fordelingsnøgle for en senere renovering af Ellemosegrøftens rørlagte del.

En grundejer har i vores område rettet henvendelse til bestyrelsen om mistanke om et stoppet dræn på hjørnet af Hyldegårdsvej/ Tværvang. Bestyrelsen gav løfte om, at ville undersøge sagen, når Frederikssund Kommune på Foreningens anmodning havde ladet grøften oprense. Det viste sig herefter under den bestyrelsesforanstaltede renovering i foråret, at drænrørene i rabatten havde sat sig ganske væsentligt.

Drænledningen - løbende parallelt med Engvang og videre til ”Den sydlige Grøft” - blev ved samme lejlighed rensplet med nogen modstand i sit midterste forløb.

Generalforsamlingens beslutning 2008 om at ”pris-og projekt-undersøge” en eventuel fornyelse af drænsystemet har ikke kunne iværksættes på grund af begrænsningen: ”skal ske indenfor eksisterende budget”.

Oprensningen af selve Den Sydlige Grøft er til stadighed en sej sag mellem os og GF/ Fjordvang. Som omtalt i Årsberetning 2007 finder GF/ Fjordvang opretnings-forholdene ”i orden”.

Bestyrelsesformand Jan Boserup gjorde det herefter GF/ Fjordvang klart, at den kommunale tilsynsmyndighed så måtte involveres. Dette skete, og en kommunal besigtigelse blev foretaget i juni måned med tilsagn om udsendelse af et opretnings-påbud. Kommunen greb sagen an til vores forenings tilfredshed, idet grøften blev ”maskinoprenset” i november måned, hvorunder det i sit yderste forløb genfandt sit oprindelige leje.

Det vil herefter kunne konstateres, om der er drænsætning ved Nyvang Syd med konsekvens for det videre forløb herunder for vejstabiliteten på en stor del af Engvang.

Ellemosegrøftens yderste forløb er i eftersommeren manuelt ”brink-beskåret” og oprenset, hvortil bestyrelsesformanden ved ”å-syn” i november IKKE kunne påbevise et opretningsbehov.

HJEMMESIDE

Vores hjemmeside-domæne www.overdraabystrand.dk er ”i luften”. Fx ejendomsmæglere henvises hertil efter forespørgsler vedrørende salgsoptillinger.

ØVRIGT

Foreningen har modtaget en ”strandvandrer-klage” over, at flere af vore medlemmer med areal grænsende ud til Strandengen angiveligt krænker skelgrænsen og de eksisterende trampestier ved at ”brede” sine haver ud i Strandengens areal.

Denne klage er videresendt til Frederikssund Kommune som påklagemyndighed samt til GF/ Fjordvang som parcelejer.

Problemstillingen blev drøftet på ”grøfte-mødet” primo juni, hvor også den ”om sig gribende private naturpleje” af Strandengen indgik. Et lovet notat fra mødet er ikke modtaget.

Traditionelt skal bestyrelsen påminde alle, - om hensynsfuld kørsel på alle tilgangsveje - om tilbageklipping til skel af bevoksning i vejrabatter - om klipping af nedhængende grene over rabatter, veje eller nabogrund - om hensynsfuldhed mod nabo ved afbrænding, plæneklipping og brug af motorsav mv.

Bestyrelsen ønsker alle et godt forår og en god sommer.

april 2009.

p.b.v.

Jan Boserup
bestyrelsesformand