

## **Bestyrelsens årsberetning 2016**

**Mødeaktivitet:** Der har i det forløbne år været afholdt 4 bestyrelsesmøder. Derudover har der løbende været dialog mellem bestyrelsens medlemmer.

**Vej:** Der er foretaget 2 vejskrab uden tilførsel af vejmateriale samt 1 vejskrab med tilførsel af en ny type vejmateriale. Der er generelt tilfredshed med det nye vejmateriale. Da vinteren har været mild, har det ikke været aktuelt for foreningen at foretage snerydning i denne vinter.

**Dræn:** Som vi vedtog på sidste generalforsamling, er der blevet foretaget undersøgelse af vores dræn med tv-inspektion. Den efterfølgende rapport konkluderede, at vore dræn, både fælles og private skal repareres. Der er 3 grundejere, der har dræn på deres matrikel, som skal repareres. De omhandlede har fået en henvendelse fra bestyrelsen. De grundejere som måtte ønske det vil, hvis de ikke ønsker at udbedre skaderne selv, få arbejdet udført samtidig med reparation af vores fælles dræn.

**Storm i 2016:** Vi fik besøg af URD i efteråret, som kun anrettede skader i mindre omfang.

**Stormflod:** Foreningen er fortsat i dialog med Frederikssund Kommune angående en mulig dige løsning, men en endelig og acceptabel løsning ser ikke ud til at ligge lige for.

**Hæk tilbage-klip:** Tilbageklip i vores område ser rimelig ok ud, men et par grundejere har fået en mundtlig påmindelse, men der er stadig grundejere der er "svære" at få i tale. Bestyrelsen henstiller til, at alle grundejere overholder deres pligt til at beskære træer og buske ved skel til vej i henhold til den gældende "frirumsprofil".

**Strandrensning:** Den gode tradition med en årlig strandrensning, blev afholdt lørdag den 2.april 2016. Vejret var fint og fremmødet var stort. Anstrengelserne resulterede i flere fyldte affaldsposer, som efterfølgende blev kørt til genbrugspladsen.

**Nye ejere:** Der er kommet ny ejer på Engvang 15, Søren Madsen. Bestyrelsen byder den nye ejer velkommen.

**Øvrigt:** Bestyrelsen har modtaget en klage fra en grundejer over, at en grundejer har etableret et hønsehold. Dette er i henhold til udstykningsdeklarationen af 1960 ikke tilladt. Bestyrelsen har skriftligt henvendt sig til "hønseholderen" og anmodet om, at det ulovlige forhold bliver bragt til ophør. Det er efterfølgende kommet frem, at den enkelte grundejer kan søge kommunen om dispensation, hvis man ønsker at etablere et hønsehold. Endnu engang vil bestyrelsen henstille til, at alle lever op til deres pligter/ansvar vedrørende oprydning på deres grunde.

Husk at afbrænding af grene og andet haveaffald, ifølge loven, ikke er tilladt nogen steder i Danmark.

Bestyrelsen ønsker alle vores medlemmer et godt forår og en god varm sommer.

Marts 2017, BESTYRELSEN